

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі відповідно до п. 41 Постанови КМУ від 11 жовтня 2016 року № 710 «Про ефективне використання державних коштів»

1. Предмет закупівлі: **Капітальний ремонт ліфтів житлового будинку на умовах співфінансування за адресою: вул. Флоренції, 5 (ОСББ «ФЛОРЕНЦІЇ 5»)** (ДК 021:2015 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація)

2. Ідентифікатор закупівлі: **UA-2025-07-21-004618-a**

3. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначено відповідно до потреб у закупівлі з урахуванням вимог законодавства. Технічні, якісні та кількісні характеристики відображені в проектній документації по об'єкту **«Капітальний ремонт ліфтів житлового будинку на умовах співфінансування за адресою: вул. Флоренції, 5 (ОСББ «ФЛОРЕНЦІЇ 5»)**», виконаній згідно з Наказом Мінрегіону «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» від 01.11.2021 р. № 281. Документація пройшла експертизу, отримано експертний звіт (позитивний) ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НВП «Міжрегіональна будівельна експертиза» № 0285-25Е від 16 червня 2025. В проектній документації міститься детальний опис робіт, що закуповуються, технічні вимоги, обсяги та види цих робіт. Роботи повинні виконуватись згідно з затвердженим проектом з дотриманням вимог діючих нормативних документів та відповідно до вимог щодо термінів закінчення робіт, технології виконання робіт за проектом, якості будівельно-монтажних робіт, які виконуються з дотриманням діючих норм і правил та безпечних умов праці, з використанням конкретних матеріалів і конструкцій. Роботи повинні виконуватись із матеріалів, що передбачені в проектній документації, повинні бути якісними та відповідати вимогам встановлених ДСТУ та чинному законодавству.

4. Обґрунтування розміру бюджетного призначення та очікуваної вартості предмета закупівлі:

Очікувана вартість закупівлі робіт визначена з урахуванням Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 року № 281, та з урахуванням затвердженої проектно-кошторисної документації і виділених асигнувань, і становить 2 075 672,30 грн з ПДВ.