

ШАНОВНІ СПІВВЛАСНИКИ!

Правління ОСББ “Флоренції 5” повідомляє про позачергові загальні збори ОСББ “Флоренції 5”, які відбудуться о **19:00 07 квітня 2021 року** біля другого під’їзду будинку № 5 по вул. Флоренції м. Києва.

Порядок денний позачергових загальних зборів ОСББ:

1. Обрання виду та обсягу робіт для реалізації **у 2021 році** в рамках Київської міської програми співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна багатоквартирних будинків, затвердженої рішенням Київської міської ради від 22.12.2016 р. № 780/1784 “Про затвердження Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва” зі змінами.
2. Спосіб визначення частки кожного співвласника багатоквартирного будинку у фінансуванні робіт.
3. Спосіб накопичення коштів співвласників багатоквартирного будинку для співфінансування робіт та порядок їх передачі замовнику робіт.
4. Визначення уповноваженої особи з числа багатоквартирного будинку на укладення договору з Замовником, визначеним у встановленому порядку Дніпровською районною в місті Києві державної адміністрації, для реалізації проекту про організацію здійснення робіт, представлення інтересів багатоквартирного будинку щодо питань, пов’язаних із здійсненням робіт (у т.ч. при підписанні актів виконаних робіт).

Правління ОСББ прийняло рішення продовжувати роботи по енергозбереженню нашого будинку, а саме замінити балконні двері та замінити вхідну групу (вхідні двері у під’їздах). Орієнтовна вартість цих робіт складає – **498 804 грн**:

- за рахунок держави: 70% або – **349 163 грн**;
- за рахунок ОСББ: 30% або – **149 641 грн**.

ОСББ на розрахунковому рахунку має кошти 1 10 000 грн, які можна використати на ці потреби. Решта, **39 641 грн** треба дозібрати – прохання до всіх, сплатіть внески ОСББ за лютий місяць поточного року, а хто має можливість – сплатіть за 1-2 місяці наперед. До боржників звертаємось **особливо**, ваші борги платити все одно доведеться Вам, зробіть добру справу!

Прохання до всіх активно брати участь в голосуванні!

Нам потрібно проголосувати за кожне питання 75% від площі 12 274,4 м² будинку.

Готується додаткова інформація, візуалізація та опис рішення, слідкуємо на сайті ОСББ <https://florencii5.com>

З повагою,

Правління ОСББ “Флоренції 5”