

ШАНОВНІ СПІВВЛАСНИКИ НАШОГО БУДИНКУ!

Ліфтам нашого будинку 45 років. Весь ресурс експлуатації вже давно вичерпаний.

Для заміни всіх складових нашого ліфтового обладнання на нове нам бракує коштів – загальний кошторис складає понад восьми мільйонів грн.

Але є інший спосіб вирішення ліфтової проблеми – це модернізація із залученням програм співфінансування, які працюють в нашому місті. Таку модернізацію фінансує держава – 95 % і 5 % фінансує ОСББ. Тому правлінням було обрано саме такий найвигідніший для всіх нас спосіб оновлення ліфтового обладнання!

Модернізація (капітальний ремонт) ліфтів складається з етапів, а саме:

1. Заміна механічного обладнання (електродвигун, редуктора, канатно-тягового шків, канати, гальмові пристрої тощо). Ця робота була зроблена в травні-червні 2021 року. За рахунок програми співфінансування 95% , наші кошти 5% (ми їх накопичили на рахунку з наших внесків).
2. Заміна електричного та релейного обладнання (станції керування роботи ліфтів, кнопки, датчики, дверні електродвигуни, сигнальні кабелі тощо) на сучасне та електронне. Вартість такої модернізації складає біля 800 000 грн. Зрозуміло, що для такої кошовної модернізації нам необхідно спробувати знову увійти у програму співфінансування (95/5), і якщо нам пощастить, ми виконаємо цей важливий етап модернізації у 2022 році.

Підготовчі заходи для виконання цього етапу нами вже виконано – є висновки “Експертно-діагностичного центру”.

3. Косметичний ремонт ліфта. При наявності коштів.

Тому прохання до всіх мешканців, якщо ліфт не працює – на це є причина, яка буде з’ясована та усунена.

Ви всі маєте право цілодобово викликати механіка, якщо ліфт зламався по **тел. 063-232-83-03**.

Бережемо наші ліфти, а вони збережуть нас.

Дякуємо за розуміння.

Правління ОСББ “Флоренції 5”