

Звіт по технічному обслуговуванню ФОП «Баланчук О.А.» будинку

ОСББ «Флоренції 5» за вересень 2020 року

Мережі ХВП, ГВП, ЦО, каналізація, ІТП

Дата планових робіт	Дата додаткових робіт	Назва робіт (планові дні роботи :1,3,8,10,15,17,22,24,29)	Виконавець
01		ТО мереж будинку. Огляд запірної арматури на насосі ГВП в ІТП для подальшої заміни.	Швець А.
03		ТО мереж будинку. В кв. 139, 163 прочищено каналізацію.	Швець А
	04	Замінено крани кульові ДУ25- 2шт. на насосі ГВП в ІТП.	Швець А
	05	Огляд каналізаційних колодязів на вулиці по заявці кв.113	
08		ТО мереж будинку. Огляд протікання стелі в підвалі під кв.3. Усунення проблеми з бачком в кв.157	Швець А
10		ТО мереж будинку. Надання консультації в кв.22.	Швець А
	11	Огляд каналізаційних колодязів на вулиці по заявці кв.99	
15		ТО мереж будинку. Підготовка запірної арматури на техповерсі до опалювального сезону, змащування мастилом штоків і різьб.	Швець А
17		ТО мереж будинку. Огляд лічильника по заявці кв.9.	Швець А
22		ТО обладнання ІТП до підготовки до опалювального сезону. Встановлення нових манометрів 2,5атм – 2шт на подачі і зворотньому трубопроводі з ТЕЦ. Опресування рамки управління. Пофарбування 3шт. згонів та муфт біля кранів.ДУ32, пофарбування 5 метрів труби на стояках ХВП та ГВП, пофарбування 2шт згона крана ДУ50 на пожежному трубопроводі, пофарбування 2 метрів труби, згона біля крану ДУ 20.В кв. 39 підтяжка гайки на лічильнику ГВП.	Інженер ІТП Швець А
24		ТО мереж будинку.	Швець А
	25	Монтаж нового лічильника ЦО в ІТП	ФірмаСемпал
29		ТО мереж будинку.	Швець А

Сантехнік: Андрій Швець

ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ

Дата планових робіт	Дата додаткових робіт	Назва робіт	Виконавець
04		ТО мереж, ЕЩ. Заміна ламп 3,7 поверхи Підїзд№1- 2шт.	електрик
	07	Заміна ламп 6 поверх Підїзд№1- 1шт., 11 поверх Підїзд№2- 1шт.	електрик
09		ТО мереж, ЕЩ. Встановлення режиму чергового освітлення. 6.30 – 19.30	електрик
16		ТО мереж, ЕЩ.	електрик
	18	Надання консультації по підключенню відеонагляду.	електрик
21		ТО мереж, ЕЩ. Заміна ламп 11 поверх Підїзд№1- 2шт. по заявці кв.71	електрик
	23	Встановлення розетки в машинному відділенні для сигналізації.	електрик
25		Встановлення режиму чергового освітлення. 6.45 – 19.00 .	електрик
30		ТО мереж,ЕЩ. Заміна ламп 11 поверх Підїзд№1- 1шт.Ремонт світильника в ванній кв.132	електрик

Електрик: Шеремет Юрій

Директор

Баланчук О.А.