

Звіт по технічному обслуговуванню ФОП «Баланчук О.А.» будинку

ОСББ «Флоренції 5» за червень 2020 року

Мережі ХВП, ГВП, ЦО, каналізація, ГТП

Дата планових робіт	Дата додаткових робіт	Назва робіт (планові дні роботи :2,4,9,11,16,18,23,25,30)	Виконавець
02		ТО мереж будинку. Герметизація з'єднань на мережі лівньовок у підвалі№2. Огляд змішувача в кв118.	Кучеренко О.
04		ТО мереж будинку. Герметизація з'єднань на мережі лівньовок у підвалі№2. В кв.171 заміна кранів, перекриття води в кв.124.	Кучеренко О.
11		ТО мереж будинку. Огляд протікання крана ДУ15 на стояку в кв.104. Додатковий огляд для монтажу поливу поливу на сторону каналу.	Кучеренко О.
	15	Заміна крана ДУ15 на стояку в кв.104 з перекриттям води на стояку.	Кучеренко О.
16		Чистка теплообмінника ГВП хімічним способом. Огляд запірної арматури для підготовки чистки теплообмінника ЦО. Висновок - потребують заміни два крани ДУ80 на мережі опалення.	Інженер ГТП
	16	Монтаж в ГТП насосу ЦО №2 після ремонту. Демонтаж насосу ГВП для огляду в сервісному центрі. Огляд запірної арматури для підготовки ревізії фільтра перед насосами ГВП. Висновок - потребує заміни кран кульовий ДУ50 і засувка ДУ 50 на мережі ГВП.	сантехнік Інженер ГТП
18		ТО мереж будинку. Підготовка лічильника ХВ (з'єднання з клапаном і фільтром) для поливу. В кв.82 заміна картриджів на ГВ і ХВ.	Кучеренко О.
	22	Аварійне перекриття води на стояку кв.36 підтоплює кв.29.	сантехнік
23		ТО мереж будинку. Герметизація коліна лівньовки в ГТП для усунення протікання.	Кучеренко О.
25		ТО мереж будинку. Монтаж системи поливу з лічильником ХВ на сторону каналу.	Кучеренко О.
30		ТО мереж будинку. Ознайомлення підмінним сантехніком мереж будинку.	Кучеренко О.

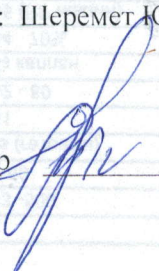
Сантехнік: Кучеренко Олександр

ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ

Дата планових робіт	Дата додаткових робіт	Назва робіт	Виконавець
01		Заміна ламп 11 поверх Під'їзд№1- 1шт.	електрик
02		ТО мереж, ЕЩ. Заміна лампи 6 поверх Під'їзд№1- 1шт. Заявка кв.38.	електрик
03		Заміна ламп 11 поверх Під'їзд№2- 1шт. біля кв.168-1шт.	електрик
05		Обстеження електрощитової. Ремонт розетки в кв.160.	електрик
10		ТО мереж, ЕЩ. Встановлення режиму чергового освітлення. 5.15 - 21.30	електрик
15		Заміна ламп 14 поверх Під'їзд№1- 1шт.	електрик
16		Налагодження освітлення в кв.178.	електрик
19		ТО мереж, ЕЩ.	електрик
23		Заміна ламп 1 поверх Під'їзд№1- 1шт.	електрик
24		ТО мереж, ЕЩ. Налагодження освітлення в кв.171.	електрик

Електрик: Шеремет Юрій

Директор



Баланчук О.А.