

Звіт по технічному обслуговуванню ФОП «Баланчук О.А» будинку

ОСББ «Флоренції 5» за травень 2020 року

Мережі ХВП, ГВП, ЦО, каналізація, ІТП

Дата планових робіт	Дата додаткових робіт	Назва робіт (планові дні роботи :5,7,12,14,19,21,26,28)	Виконавець
	04	Огляд мереж будинку для підготовки дефектного акту для проведення планово-попереджувальних робіт у 2020 році	ФОП Баланчук
05		ТО мереж будинку. Огляд протікання на стелі кв.147, в квартирі 146 заміна прокладки на змішувачі.	Кучеренко О.
07		ТО мереж будинку. Розкопка труби ливневої каналізації в підвальному приміщенні.	Кучеренко О.
	11	Огляд короткочасного аварійного відключення гарячої води в ІТП в 22.30.	сантехнік
12		ТО мереж будинку. Огляд каналізаційних колодязів.	Кучеренко О.
14		ТО мереж будинку. Обстеження запірної арматури в підвалі для заміни.	Кучеренко О.
19		ТО мереж будинку. Випуск повітря з трубопроводу ГВ мережі рушникосушарки стояка кв.3.	Кучеренко О.
21		ТО мереж будинку. Обстеження мереж ХП для підключення поливу на сторону каналу.	Кучеренко О.
	22	Аварійна чистка вуличної каналізації.	Київводоканал
26		ТО мереж будинку. Огляд протікання бачка унітазу в кв.171 і ремонт.	Кучеренко О.
	28	Зварювальні роботи в ІТП: приєднання 3-х різьб ДУ15 до мережі ГВ виготовлення фланця ДУ50 з різьбою ДУ15 для підготовки до хімічного очищення теплообмінників. Монтаж верстака з лещатами в ІТП.	Спеціалісти-підрядники. Кучеренко О.
	28	ТО мереж будинку. Продувка мережі ГВП для випуску повітря. В квартирі 151 прочищення унітазу.	Кучеренко О.
29		Огляд обладнання ІТП для підготовки до хімічного очищення теплообмінників. Обстеження обладнання ІТП для складання дефектного акту для проведення планово-попереджувальних робіт у 2020 році.	Інженер ІТП
	29	В квартирі 151 прочищення унітазу.	Кучеренко О.

Сантехнік: Кучеренко Олександр

ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ

Дата планових робіт	Дата додаткових робіт	Назва робіт	Виконавець
06		ТО мереж, ЕЩ. Регулювання чергового освітлення 5:00 - 21:00.	електрик
13		ТО мереж, ЕЩ. Заміна лампи 6 поверх Під'їзд№1- 1шт. Заявка кв.41.	електрик
21		ТО мереж, ЕЩ. Заміна ламп 12 поверх Під'їзд№1- 1шт., біля кв.26 -1шт.	електрик
25		Обстеження електрозамикання в кв.1. Встановлено лампу біля кв.83.	електрик
26		Огляд електромереж кв.124, надання консультації.	електрик
27		ТО мереж, ЕЩ.	електрик

Електрик: Шеремет Юрій

Директор



Баланчук О.А.